הרשות הממשלתית
להתחדשות עירונית

3 נובמבר 2026

אל:
משתתפי הקול הקורא

א. ג. נ.,

הנדון: **<u>קול קורא מס' 08/2026 לסיוע בהפעלת מיני מינהלת להתחדשות עירונית</u>**

<u>תשובות לשאלות הבהרה</u>

התשובות המובאות להלן מחייבות את כל המציעים, מהוות חלק בלתי נפרד ממסמכי הקול הקורא וגוברות על הנוסח המובא בקול הקורא.

1. אין להסתמך על כל פירוש שניתן בעל פה או בכתב או בכל דרך אחרת על ידי מי מטעם הרשות הממשלתית או ועדת המכרזים, ככל שניתן, בכל פורום או צורה שהיא. כל הפירושים וההבהרות הינם כמפורט במכתב הבהרה זה בלבד ובמכתבי הבהרות נוספים שיישלחו מטעם ועדת המכרזים, ככל שיישלחו. מסמך זה ייחשב כחלק מתנאי הקול הקורא, ויחולו עליו כל הוראות הנוגעות למסמכי הקול הקורא, ועל המציע לצרפו להצעתו כשהוא חתום בחתימת המציע על גבי כל עמוד.
2. אין באי התייחסותה של ועדת המכרזים לשאלה כלשהי או לפרט כלשהו בשאלה, כדי להוות הסכמה להנחותיו של השואל, או כדי לשנות בדרך כלשהי את פרשנות תנאי הקול הקורא.
3. ככל שיש במסמך זה שאלות ותשובות הנוגעות לפרשנות של הדין, אין הן באות במקום ייעוץ משפטי מוסמך, וכל המסתמך עליהן עושה זאת על אחריותו בלבד.
4. יובהר כי אין נוסח השאלות המפורט להלן זהה בהכרח לנוסח בו השתמש השואל וכי לא בהכרח נענתה כל שאלה.
5. אלא אם נאמר אחרת, לכל המונחים והמושגים האמורים במכתב הבהרה זה תהיה הפרשנות כאמור במסמכי הקול הקורא.
6. להלן ריכוז שאלות ותשובות ההבהרה בהקשר לקול הקורא הנ"ל:

בברכה,
ועדת המכרזים





הרשות הממשלתית
להתחדשות עירונית

מספר שאלה	נושא	סעיף בקול הקורא	שאלה	תשובה
1	הגדרת "תכנית מתקדמת"	הגדרות	האם תכנית המקודמת על ידי הרשות הממשלתית להתחדשות עירונית עונה להגדרת "תכנית מתקדמת"?	הגדרת המונח "תכנית מתקדמת" תימחק ובמקומה יבוא: "תכנית מתקדמת" - תכנית פינוי בינוי העומדת לכל הפחות באחת מהחלופות הבאות: 1. התכנית נקלטה במוסד התכנון המוסמך לאשרה לאחר שעמדה בתנאי הסף לכך; 2. התכנית נדונה בשולחן עגול בותמ"ל. 3. התכנית מתוקצבת על ידי הרשות הממשלתית.